

# TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

## I DALIS. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

### 1. SAVOKOS

**Užsakovas** – UAB „LTG Link“.

**Rangovas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas/Užsakovas sudaro Sutartį.

**Darbai** – Info centrų Kauno, Klaipėdos, Šiaulių geležinkelio stotyse paprastas remontas.

**Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

### 2. PIRKIMO OBJEKTAS

Info centrai (Kaunas, Klaipėda, Šiauliai) ranga, paprastas remontas (toliau – **Pirkimo objektas**).

Pirkimo objektas skaidomas į 3 dalis:

- 1 objekto dalis – Info centro Kaune paprastas remontas.
- 2 objekto dalis – Info centro Klaipėdoje paprastas remontas.
- 3 objekto dalis – Info centro Šiauliuose paprastas remontas.

1 objekto dalis:

- 1.1. **Statinio kategorija:** ypatingas statinys.
- 1.2. **Statinio grupė:** transporto paskirties pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
- 1.3. **Statybos rūšis:** paprastas remontas.
- 1.4. **Pirkimas apima:** paprastąjį info centrų remontą, kadastrinių bylų patikslinimą ir suderinimą.

2 objekto dalis:

- 1.1. **Statinio kategorija:** ypatingas statinys.
- 1.2. **Statinio grupė:** transporto paskirties pastatai.
- 1.3. **Statybos rūšis:** paprastas remontas.
- 1.4. **Pirkimas apima:** paprastąjį info centrų remontą, kadastrinių bylų patikslinimą ir suderinimą.

3 objekto dalis:

- 1.1. **Statinio kategorija:** ypatingas statinys.
- 1.2. **Statinio grupė:** transporto paskirties pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
- 1.3. **Statybos rūšis:** paprastas remontas.
- 1.4. **Pirkimas apima:** paprastąjį info centrų remontą, kadastrinių bylų patikslinimą ir suderinimą.

### 3. PIRKIMO OBJEKTO PRITAIKYMO SRITIS

**3.1.** Darbai turi būti atlikti pagal pateiktus projektus ir šią techninę specifikaciją:

- 3.1.1. 1 objekto dalis – „Informacijos centro Kauno geležinkelio stotyje M. K. Čiurlionio g. 16, Kaune, paprastojo remonto aprašas“ Nr. NOA/2024/05-01 (toliau – Projektas);
- 3.1.2. 2 objekto dalis – „Informacijos centro Klaipėdos geležinkelio stotyje Priestočio g. 1, Klaipėdoje, paprastojo remonto aprašas“ Nr. NOA/2024/05-03 (toliau – Projektas);
- 3.1.3. 3 objekto dalis – „Informacijos centro Šiaulių geležinkelio stotyje Dubijos g. 44 Šiauliuose, paprastojo remonto aprašas“ Nr. NOA/2024/05-02 (toliau – Projektas).

### 4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

**4.1. TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS:**

- 4.1.1. Užsakovo reikalavimai Rangovo vykdomiems darbams nustatyti Projektuose (Priedai Nr. 1, 2, 3) ir Techninėje specifikacijoje. Visi Užsakovo reikalavimus sudarantys dokumentai turi būti vertinami kartu kaip vienas kitą papildantys;

- 4.1.2. Iki remonto darbų ir/arba atskiro darbo vykdymo pradžios Rangovas privalo gauti visus reikalingus Užsakovo, viešojo administravimo subjektų ir trečiųjų suinteresuotų šalių išduodamus leidimus arba pritarimus darbų vykdymui, atlikti detalų rangos darbų planavimą, organizavimą ir vykdymą statybvietėje. Tokie Rangovo numatomi veiksmai turi būti suderinami su Užsakovo atsakingais asmenimis;
- 4.1.3. Statybos darbai ir veiklos yra numatytos vykdyti objekte, kuriame Užsakovas vykdo veiklą, todėl Rangovo vykdomi darbai turi būti organizuojami bei atliekami taip, kad statybos metu nebūtų stabdoma vykdoma veikla;
- 4.1.4. Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo), nustatyta tvarka, turi būti Rangovo aprašoma į Statybos darbų žurnalą;
- 4.1.5. Visose statybos zonose ir prieigose veikdamas Rangovas turi pareigą užtikrinti švarą, tvarką ir saugą;
- 4.1.6. Darbo ir veiklos zonos turi būti iš anksto derinamos su Užsakovu ir atitveriamos apsauginiais atitvarais, apsaugančiais nuo dulkių ar kitų darbų metu sukeliamų nešvarumų patekimo Užsakovo veiklos zonose esančias patalpas (pastatus) ar aplinką. Ant atitvarų iškabinti informaciją/navigaciją, suderintą su Užsakovu, reikalingą darbuotojams;
- 4.1.7. Jei sumontavus laikinus aptvėrimus statybos darbų zonoje lieka kilnojamos priešgaisrinės priemonės (gesintuvai, evakuacijos planai ar kita) jos privalo būti iškeltos į remonto prieigos zoną. Tiksliai iškėlimo vieta privalo būti pažymėta statybvietės atsivėrimo plane ir suderinta su Užsakovu;
- 4.1.8. Rangovas privalo sutvarkyti remonto metu susidariusias atliekas, įskaitant ir buitines, susidarančias statybvietėje;
- 4.1.9. Rangovas, vykdydamas darbus, privalo pildyti atskirą Atliekų apskaitos žurnalą, kuriame turi būti įrašomi duomenys apie statybinių ir kitų atliekų išvežimą. Pabaigus statybos darbus šio žurnalo kopija turi būti pateikiama Užsakovui;
- 4.1.10. Patalpose esantys baldai, demontuotos stiklo pertvaros, langai, durys turi būti utilizuoti Rangovo;
- 4.1.11. Darbų vykdymo metu už darbų saugą, elektroaugą, aplinkosaugą ir gaisrinę saugą statybvietės teritorijoje/darbų zonoje ir prieigose, jeigu Rangovas atlieka veiksmus tokiose teritorijose, atsakingas Rangovas;
- 4.1.12. Rangovui pavedama atlikti visus reikiamus paruošiamuosius darbus – statybvietės aptvėrimą, laikinų inžinerinių tinklų (elektros) įrengimą, taip pat baigiamuosius darbus – demontuotų medžiagų ir gaminių gražinimą Užsakovui ir, esant būtinybei, jų utilizavimą. Visas paruošiamųjų ir baigiamųjų darbų išlaidas Rangovas privalo įtraukti į pasiūlymo kainą;
- 4.1.13. Patikslinti (atnaujinti) esamą (-as) kadastrinių matavimų bylą (-as) skaitmeninėje formoje (pdf ir dwg formatais);
- 4.1.14. Prieš atliekant patikrą, kadastrinių matavimų bylą suderinti su Užsakovu;
- 4.1.15. Atlikti parengtos (-ų) kadastrinių matavimų bylos (-ų) patikrą VĮ Registrų centre, jei reikalinga atlikti pataisymus ir gauti reikalingus suderinimus;
- 4.1.16. Esant reikalui Rangovas savo lėšomis turi inicijuoti papildomus projekte ir sąlygose nenumatytus tyrimus, matavimus, reikalingus sėkmingam projekto įgyvendinimui;
- 4.1.17. Rangovui pavedama organizuoti statybos darbų užbaigimo procedūrą;
- 4.1.18. Patalpinti visą privalomą dokumentaciją LR statybos leidimų ir statybų valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ ir gauti deklaraciją apie užbaigtą statybą (jei tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymą);
- 4.1.19. Rangovas, teikdamas pasiūlymą turi įsivertinti visus Projekte būtinus atlikti darbus ir medžiagas;
- 4.1.20. Rangovams, dalyvaujantiems Pirkime, siūloma darbus įsivertinti atvykus gyvai į objektą. Dėl apžiūros prašome pateikti prašymą CVP IS priemonėmis (detalesnė informacija Specialiosios sąlygos -> Kitos Specialios nuostatos).

## **4.2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI, KURIUS TURI ATITIKTI MEDŽIAGOS IR GAMINIAI**

- 4.2.1. Medžiagos turi atitikti visus Projekte nustatytus reikalavimus (privalo būti ne prastesnės kokybės);
- 4.2.2. Visos Rangovo įsigijamos medžiagos, reikalingos Projekto įgyvendinimui, turi būti nenaudotos, be defektų ir naujos - pagamintos ne anksčiau kaip prieš 2 (du) metus nuo sutarties įsigaliojimo dienos, lengvai identifikuojamos bei lengvai atsekamos ir turi atitikti Projekto specifikacijas, nebent Projekte nurodyta kitaip. Visais atvejais, siūlant kitų techninių parametrų medžiagas, jų technines sąlygas, standartus ir brėžinius, būtina suderinti su statybos darbų techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovu.
- 4.2.3. Medžiagos, gaminiai ir naudojama įranga turi turėti kokybės patvirtinimo dokumentus, kurie yra nurodyti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir statybų techniniuose reglamentuose.

#### 4.3. PIRKIMO OBJEKTUI KELIAMI TEISĖS AKTŲ, STANDARTŲ IR UŽSAKOVO VIDAUS TEISĖS AKTUOSE KELIAMI REIKALAVIMAI

Darbai atliekami vadovaujantis:

- 4.3.1. Paprastojo remonto aprašais:
  - „Informacijos centro Kauno geležinkelio stotyje M. K. Čiurlionio g. 16, Kaune, paprastojo remonto aprašas“ Nr. NOA/2024/05-01 **(tik 1-ai objekto daliai)**;
  - „Informacijos centro Klaipėdos geležinkelio stotyje Priestočio g. 1, Klaipėdoje, paprastojo remonto aprašas“ Nr. NOA/2024/05-03 **(tik 2-ai objekto daliai)**;
  - „Informacijos centro Šiaulių geležinkelio stotyje Dubijos g. 44 Šiauliuose, paprastojo remonto aprašas“ Nr. NOA/2024/05-02 **(tik 3-iai objekto daliai)**.
- 4.3.2. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- 4.3.3. Statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848 su vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.4. Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 ir vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.5. Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 su vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.6. Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 12 d. įsakymu Nr. 173 ir vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.7. Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. įsakymu Nr. 622 ir vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.8. Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713 su vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.9. Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-971 su vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.10. Statybos techniniu reglamentu STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. D1-91 ir vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.11. Statybos techniniu reglamentu STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-289 ir vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.12. Lietuvos higienos norma HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1–22 su vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.13. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, patvirtintomis LRAM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 su vėlesniais pakeitimais;
- 4.3.14. Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymu;
- 4.3.15. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-100;
- 4.3.16. Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22;
- 4.3.17. Kitais, pirkimo objektui taikomais, ES ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų bei normatyvinių dokumentų reikalavimais;
- 4.3.18. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamus darbus, nuostatoms ir reikalavimams, rangovas turi vykdyti pirkimo sutartį, atsižvelgiant į jį keičiančio teisės akto nuostatas bei vadovautis aktualiomis teisės aktų redakcijomis.

---

## 5. PIRKIMO OBJEKTUI TAIKOMAS APLINKOS APSAUGOS (ŽALIASIS) KRITERIJUS

---

**Pirkimo objektui taikomas aplinkos apsaugos (žaliojo) kriterijus**

Perkama prekė turi atitikti šiuos minimalius aplinkos apsaugos kriterijus:

**1. Mediena ir jos produktai:**

- 1.1. Ne mažiau kaip 80 proc. statiniuose naudojamoms medienoms, medienoms medžiagoms ir gaminiams turi būti iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas;
- 1.2. Plokštėse, kuriose yra formaldehido išsiskiriančių medžiagų, formaldehido emisija į atmosferą E1 klasės plokštėms turi būti ne didesnė kaip 0,124 mg/m<sup>3</sup> oro pagal bandymo metodą LST EN 13986 „Medienos skydai, naudojami statybinėms konstrukcijoms. Charakteristikos, atitikties įvertinimas ir ženklinimas“ (arba lygiavertį standartą) arba formaldehido koncentracija turi būti ne didesnė kaip 0,1 ppm pagal bandymo metodą LST EN 717-1 „Medienos skydai. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas. 1 dalis. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas kameros metodu“ (arba lygiavertį standartą).

**2. Dažai:**

- 2.1. Paruoštų naudoti patalpų vidaus ir išorės dažų produkte lakiųjų organinių junginių (LOJ), kurių pradinė virimo temperatūra, esant standartiniam 101,3 kPa slėgiui, yra ne aukštesnė kaip 250 °C, turi būti ne daugiau kaip:

Eil. Nr.	Produkto aprašymas	LOJ ribinė vertė, g/l (įskaitant vandenį)
1.	Vidinių sienų ir lubų matinės dangos (blizgesys esant 60° kampui, mažesnis kaip 25) dengimo medžiagos	15
2.	Vidinių sienų ir lubų blizgiosios dangos (blizgesys esant 60° kampui, mažesnis kaip 25) dengimo medžiagos	60
3.	Išorinių sienų mineraliniam pagrindui skirtos dangos	30
4.	Vidaus ir (ar) išorės apdailos ir padengimo dažai medienai ir metalui	90
5.	Vidaus apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beicus	75
6.	Išorės apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beicus	90
7.	Vidaus ir išorės plonasluoksniai medienos beicai	75
8.	Gruntai ir rišamieji gruntai	15
9.	Rišamieji gruntai	15
10.	Vienkomponentės dangos dengimo medžiagos	100
11.	Dvikomponentės reaktyviosios dangos, skirtos specialiam galutiniam naudojimui (pvz., grindims)	100
12.	Dekoratyvinės dangos	90
13.	Antikoroziniai dažai	80

- 2.2. Patalpų vidaus ir išorės dažų sudėtyje neturi būti daugiau kaip 0,01 proc. pagal masę pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazė pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301, H304, H310, H311, H330, H331), toksiška patekus į akis (EUH070), kenkia organams (H370), galinčios pakenkti organams (H371), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios sukelti alerginę odos reakciją (H317), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd, H362), pavojingos vandens aplinkai H400, H410, H411, H412), gali

	<p>sukelti ilgalaikį kenksmingą poveikį vandens organizmams (H413), pavojinga ozono sluoksniui (EUH059).</p> <p><b>3. Gipso plokštės:</b></p> <p>3.1. Gipso plokščių sudėtyje turi būti ne mažiau kaip 2 proc. perdirbtų medžiagų;</p> <p>3.2. Gipso plokščių gamybai naudojamas popierius turi būti pagamintas iš 100 proc. perdirbto popieriaus plaušų ar ne daugiau kaip 5 proc. pirminės medienos plaušų, gautų iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas, kita dalis – iš perdirbto popieriaus plaušų.</p> <p><b>4. Vandens maišytuvai:</b></p> <p>4.1. Vandens maišytuvai ir dušai turi turėti momentinio vandens panaudojimo trukmės ribojimo galimybę vadovaujantis bent vienu iš šių minimalių aplinkos apsaugos kriterijų:</p> <p>4.1.1. Trukmės kontrolės sistema: nustatyta ilgiausia vandens tekėjimo trukmė maišytuvais turi neviršyti 15 sekundžių, dušais – 35 sekundžių. Gaminys turi būti suprojektuotas taip, kad montuotojas galėtų nustatyti tekėjimo trukmę atsižvelgdamas į planuojamą gaminio naudojimo būdą;</p> <p>4.1.2. Davikliais valdoma sistema: santechnikos įtaisų su davikliu išjungimo atidėjimas baigus leisti vandenį maišytuvais turi neviršyti 2 sekundžių, dušais – 3 sekundžių. Santechnikos įtaisuose su davikliu turi būti įmontuotas „techninis saugumo elementas“, kuris būtų iš anksto nustatytas išjungti įtaisą ne vėliau kaip po 2 minučių, kad būtų išvengta avarijos ar nuolatinio vandens tekėjimo iš maišytuvo arba dušo, kai jie nenaudojami.</p> <p><b>5. Elektros lempos:</b></p> <p>Prekės, įtrauktos į Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2015 m. birželio 18 d. įsakymu Nr. 1-154 „Dėl Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašo patvirtinimo“ patvirtintą Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašą, turi atitikti aukščiausio energinio efektyvumo klasę (prieinamą Lietuvos rinkoje), nustatytą Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių energijos vartojimo efektyvumo ženklinimo reikalavimų. Jeigu minėti reikalavimai prekėms netaikomi, prekės turi atitikti Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių ekologinio projektavimo nustatytus efektyvaus energijos vartojimo kriterijus.</p>
--	---

## 6. KARTU SU PASIŪLYMU PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

- 6.1. Užpildyti darbų kiekių žiniaraščiai priklausomai nuo pirkimo objekto dalies, kuriai teikiamas pasiūlymas (Priedai Nr. 4, 5, 6).

## 7. SUTARTIES VYKDYMO METU TEIKIAMAI DOKUMENTAI

- 7.1. Atliktų darbų aktai (F-2 forma) ir suvestinė pažyma apie atliktų darbų ir išlaidų vertes (F3 forma) po 2 egz.;
- 7.2. Medžiagų ir gaminių kokybę patvirtinantys dokumentai vadovaujantis Projektu ir Techninės specifikacijos 4.3 punkte nurodytų teisės aktų reikalavimais;
- 7.3. Įrangos ir medžiagų garantinį laikotarpį liudijantys dokumentai;
- 7.4. Dokumentai, patvirtinantys medžiagų ir gaminių kokybės atitiktį Projekte ir Techninėje specifikacijoje nurodytuose teisės aktuose nustatytiems reikalavimams;
- 7.5. Darbų priėmimo – perdavimo aktas.

## 8. ATLIKĘS STATYBOS DARBUS TIEKĖJAS PRIVALO:

- 8.1. Atlikti visus Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytus veiksmus ir pateikti visus dokumentus, kad atlikta statyba būtų užbaigta;

- 8.2.** Patalpinti visą privalomą dokumentaciją Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybų valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ ir gauti deklaraciją apie užbaigtą statybą (jei tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymą);
- 8.3.** Pateikti pažymą apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

---

## **9. REIKALAUJAMI PATEIKTI DOKUMENTAI:**

---

### **9.1. Dokumentai, reikalaujami pateikti iki darbų vykdymo pradžios**

- 9.1.1. Darbų atlikimo grafikas;
- 9.1.2. Planuojamų atlikti statybos darbų technologinės kortelės.

### **9.2. Dokumentai, reikalaujami pristatyti perduodant atliktus darbus:**

- 9.2.1. Įrangos ir medžiagų garantinį laikotarpį liudijantys dokumentai;
- 9.2.2. Darbų priėmimo – perdavimo aktas;
- 9.2.3. Statybos užbaigimą patvirtinantis dokumentas (jei toks būtinas), kaip reglamentuoja Lietuvos Respublikos statybos įstatymas ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 9.2.4. Kiti dokumentai, numatyti pirkimo objektui taikytinuose Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktų bei normatyvinių dokumentų reikalavimuose.

---

## **II DALIS. PRIEVOLIŲ VYKDYMAS**

---

### **1. PRIEVOLIŲ VYKDYMO VIETA(-OS)**

---

M. K. Čiurlionio g. 16, Kaunas;  
Priestočio g. 1, Klaipėda;  
Dubijos g. 44, Šiauliai.

---

### **2. PRIEVOLIŲ VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI**

---

#### **2.1. Vykdyimo tvarka**

- 2.1.1. Rangovas paprastojo remonto darbus turi atlikti per 5 mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos;
- 2.1.2. Jeigu Užsakovas iki galutinio darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos, bet kuriuo metu pastebi, kad atlikti darbai turi defektų, kokybės trūkumų, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikalauti, kad Tiekėjas:
  - 2.1.2.1. Nedelsiant sustabdytų ar nutrauktų darbų atlikimą;
  - 2.1.2.2. Pašalintų nurodytus trūkumus per 5 (penkias) darbo dienas;
  - 2.1.2.3. Neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus.
- 2.1.3. Jeigu Užsakovas bet kuriuo metu pastebi, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, kurie kelia pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos saugumui, Užsakovas turi teisę pareikalauti Tiekėjo nedelsiant, bet ne vėliau nei per 3 (tris) darbo valandas nuo atitinkamo pranešimo gavimo, sustabdyti darbų ar darbų dalies vykdymą. Darbai sustabdomi iki tol, kol Tiekėjas neužtikrins žmonių sveikatos, darbo saugos ir aplinkos saugumo. Pašalinęs priežastis Tiekėjas privalo raštu kreiptis į Užsakovą, prašydamas leidimo pratęsti darbų vykdymą;
- 2.1.4. Pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina darbų įvykdymo terminų.
- 2.1.5. Darbų atlikimo terminai kiekvienos pirkimo objekto dalies - 5 (penki) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

---

### **3. KITOS SĄLYGOS**

---

Apibūdinant pirkimo objektą, techninėje specifikacijoje ar kitose pirkimo dokumentuose (pvz. Projekte) galimai nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, sertifikatai, standartai turi būti suprantami su žodžiais „arba lygiavertis“.

---

### **4. PRIEDAI**

---

Priedas Nr. 1 – Paprastojo remonto aprašas Kaunas;  
Priedas Nr. 2 – Paprastojo remonto aprašas Klaipėda;  
Priedas Nr. 3 – Paprastojo remonto aprašas Šiauliai;

Priedas Nr. 4 – DKŽ Kaunas;  
Priedas Nr. 5 – DKŽ Klaipėda;  
Priedas Nr. 6 – DKŽ Šiauliai.